

УДК 614.849

Коржевский Илья Владимирович, преподаватель кафедры надзорной деятельности Дальневосточной пожарно-спасательной академии – филиала

Санкт-Петербургского университета ГПС МЧС России

Мельников Сергей Михайлович, преподаватель кафедры надзорной деятельности Дальневосточной пожарно-спасательной академии – филиала

Санкт-Петербургского университета ГПС МЧС России

ОЦЕНКА УРОВНЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ТОРГОВЫХ ЦЕНТРАХ

Аннотация: В статье рассмотрены актуальные проблемы пожарной безопасности в торговых центрах, выявлены основные причины пожаров в торговых центрах, ставшие причиной трагедий. Представлены рекомендации, направленные на корректировку полномочий государственного пожарного надзора и ужесточение требований, предъявляемых к пожарной безопасности ТЦ.

Ключевые слова: пожарная безопасность, торговый центр, противопожарное оборудование, государственный пожарный надзор.

Abstract: The article examines the current problems of fire safety in shopping centers, identified the main causes of fires in shopping centers, which caused tragedies. Recommendations are presented aimed at adjusting the powers of the state fire department and tightening the requirements for fire safety of the shopping center.

Keywords: fire safety, shopping center, fire fighting equipment, state fire control.

Проводя анализ пожаров, следует отметить, что в 2018 году на территории России были зафиксировано более 142 тысяч пожаров. Особо

следует выделить группы пожаров, возникающих в торгово-развлекательных центрах (далее – ТРЦ) и иных зданиях, характеризующихся массовым пребыванием людей.

Находясь в ТРЦ люди редко задумываются над тем соответствует ли данная постройка требованиям пожарной безопасности и были ли в процессе строительства учтены все требования пожарных нормативных документов. Исследуя комплекс мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности в ТРЦ можно консолидировать их в следующие:

- в процессе строительства должны быть использованы исключительно негорючие безопасные пожаростойкие материалы;
- здание должно быть оснащено современной автоматической системой пожаротушения [2];
- должна быть сформирована эффективная система препятствия распространения огня в ТРЦ;
- должен быть проведен расчет требуемого числа и вида ручных противопожарных средств и тщательно продумано место их размещения;
- сформированы эвакуационные планы, размещены таблички и указатели;
- лестничные пролеты, дверные проемы, конструкции открывания дверей должны быть спроектированы таким образом, чтобы соответствовать противопожарным нормам и правилам;
- проектирование и строительство выходов должно строго соответствовать площади и этажности ТРЦ.

Меры обеспечения противопожарным оборудованием и средствами состоят из мероприятий, которые могут быть организованы только организациями, имеющими соответствующие полномочия [2]; Данные мероприятия состоят из:

- монтажа автоматической пожарной сигнализации;

- монтажа системы дымоудаления, противопожарной вентиляции и пожаротушения;
- оснащении мест хранения средствами ручного пожаротушения.

Торговые центры, имеющие лифтовые шахты должны быть оснащены устройствами, которые ограничивают работу лифтов в случае пожара. Помимо этого, особое внимание должно быть уделено оборудованию вентиляций помещений, установке противопожарных дверей, которые отделяют торговые залы от эвакуационных путей.

К сожалению, не все данные требования выполняются в процессе проектирования и строительства ТРЦ, что приводит к трагедии. Так, яркими примерами нарушений требований пожарной безопасности выступают пожары, произошедшие в Уфе в 2011 году в ТРЦ «Европа», в 2015 году в Торговом комплексе «Адмирал» в г. Казань и в 2017 году в Подмосковье в ТЦ «Аист». Результатом несоблюдения требований пожарной безопасности явились десятки жизни.

В результате трагедии в Уфе в 2011 году в ТРЦ «Европа» погибло 2 человека и пострадало более 20. Основной причиной пожара является пренебрежение правилами пожарной безопасности и разрыв газового баллона при проведении ремонтных работ на втором этаже здания. А именно, ответственным за пожарную безопасность сотрудником не была обеспечена надлежащая работа системы автоматической пожарной сигнализации, пожаротушения и управления эвакуацией. Администрацией были самовольно закрыты эвакуационные выходы и заложены окна кирпичом.

В данном ТРЦ был нарушен ряд мер пожарной безопасности, а именно:

- пожарные выходы были заблокированы,
- сработали, но были отключены вручную охранником пожарная сигнализация,
- системы пожаротушения и дымоудаления, проверки инспекторами Госпожнадзора не дали ожидаемого предупреждения пожара,
- пожароопасность и состояние комплекса недооценивались.

Кроме того, администрацией использовались для обогрева помещений тепловые пушки, с хранением запасных газовых баллонов с нарушением установленных правил.

Данный инцидент был строго проверен и в результате суд приговорил виновных к заключению, но, к сожалению, даже данные меры не явились уроком для других предпринимателей и трагедии повторились.

А именно, в 2015 году в Торговом комплексе «Адмирал» произошел пожар, унесший жизни 19 человек и более 70 пострадали.

Основная причина пожара – воспламенение пенополиуретана сэндвич-панелей и гидроизоляционных материалов на основе битума от внешнего источника на крыше пристройки. Общая площадь пожара составила более 4 тысяч квадратных метров. Конструкция здания частично обрушилась. 12 марта 2015 было принято решение принудительно обрушить здание, поскольку оно представляло угрозу для спасателей. По уголовным делам, связанным с пожаром, проходили 12 человек.

Вдобавок следует отметить, что ТЦ «Адмирал» было переоборудованным комплексом, в следствии чего характеризовалось минимальным естественным освещением, – это был маркетинговый ход с целью того, чтобы погрузить человека в потребительскую среду и оторвать его от реальности. Безусловно, данная мера существенно осложняла соблюдение норм пожарной безопасности.

Причиной пожара в ТЦ «Адмирал» явилось нарушение требований безопасности в процессе проведения кровельных работ на крыше одноэтажного пристроя в районе входа №1, которое привело к воспламенению пенополиуретана, сэндвич-панелей и гидроизоляционных материалов на основе битума. Помимо этого, причиной гибели людей в данном ТЦ явились не устранённые нарушения требований пожарной безопасности, на которые администрацией и контролирующими органами не были предприняты требуемые меры, включая опасное поведение людей, которые пытались спасти свой товар, возвращались за ним в зону задымления, устроив затор на путях эвакуации и получив опасное воздействие от дыма. В свою очередь выявлено,

что с 2013 года ТЦ эксплуатировался, не имея разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства (реконструкции), с грубыми нарушениями норм противопожарных правил. Вдобавок не были учтены замечания к системе оповещения о пожаре и не были проведены работы по изменению планировочных решений, которые существенно затрудняли эвакуацию людей, что также явилось причиной быстрого распространению пожара.

После пожара в «Адмирале» были организованы проверки исполнения пожарного законодательства в торговых комплексах с массовым скоплением людей. Результатом данных проверок явилось: выявление нарушений, выражающихся в ненадлежащем обеспечении помещений торговых объектов автоматической пожарной сигнализацией, системами оповещения и управления эвакуации людей при пожаре и автоматического пожаротушения, в отсутствие противодымной вентиляции, осуществлении торговли на путях эвакуации и их загромождении, ненадлежащем проведении проверок наружного противопожарного водоснабжения. Кроме того, результатом данной трагедии явилось внесение в парламент Татарстана трех законопроектов, направленных на усиление противопожарного контроля за ТРЦ. Но, несмотря на ряд предлагаемых эффективных мер по контролю за пожарной безопасностью ТРЦ все три законопроекта были отклонены.

Следует отметить, что на основании статьи 38 Федерального закона "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 N 69-ФЗ ответственность за пожарную безопасность, также, как и ответственность возлагается на:

- собственников, арендаторов здания;
- руководителей торговых организаций;
- должностных лиц, назначенных приказом ответственными за пожарную безопасность.

В результате трагедий в ТРЦ МЧС РФ разработало проект закона, регламентирующего проведение проверки ТРЦ и иных объектов массового пребывания людей. А именно, в данной законопроекте возвращены полномочия

Государственного пожарного надзора в сфере выдачи разрешений на строительство. Генеральная прокуратура, федеральные органы исполнительной власти и общественные организации должны согласовывать проектировочные документы. Расширение полномочий Госпожнадзора также будут расширены благодаря данным нововведениям. А именно, требованием выступает проверка здания полностью, а не юридических лиц, которые эксплуатируют данное здание. В соответствии с законопроектом предложено обеспечить законодательное закрепление участия надзорных органов МЧС РФ в процессе экспертизы проектной документации на предмет соответствия их нормам пожарной безопасности. Помимо этого, МЧС смогут осуществлять приостановление деятельности юридических лиц.

Своей жизнью заплатились десятки людей и только после этого чиновники наконец начали обращать внимание на необходимость устранения назревших проблем пожарной безопасности. Так, более строго будут регламентированы «надзорные каникулы», которые явились причиной страшных трагедий. А именно, из-за того, что к ряду ТРЦ были применены «надзорные каникулы» не были учтены предписания компетентных органов, повлекшие трагедии. Так, например, из-за того, что многие ТРЦ являются переоборудованными комплексами они могут быть квалифицированы как малый бизнес, вследствие чего отменяются на три года плановые проверки, а основные проводятся халатно.

Следует отметить, что данные трагедии свидетельствуют о необходимости тщательной проработки предлагаемых законодательных инициатив и в формировании правоприменительных процедур, которые имеют тесную взаимосвязь с действующими механизмами исполнительной власти. Общество должно более требовательно относиться к поведению бизнес-сообществу, но при этом не уравнивать сверхприбыль и гибель сограждан.

Таким образом, резюмируя все вышеизложенное отметим, что пренебрежение правил и требований пожарной безопасности является первым шагом на пути к трагедии.

Благодаря мероприятиям, направленным на обеспечение пожарной безопасности ТРЦ может быть:

- обеспечено соответствие требованиям пожарной безопасности, не допуская распространение пожара;
- снижена вероятность задымления помещений;
- обеспечена безопасность эвакуации людей из здания в случае пожара;
- в кратчайшие сроки успешно локализован пожар;
- в кратчайшие сроки проведены расчеты пожарного риска, что позволит обосновать обеспечение безопасной эвакуации людей.

Библиографический список:

1. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ.
2. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»/"Собрание законодательства РФ», 26.12.1994, № 35, ст. 3649.