

Касимов Евгений Алексеевич, студент

Самарский государственный технический университет,

г. Самара, Россия

АСПЕКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ В РОССИИ

Аннотация: Долгое время строительная отрасль была одним из наиболее динамичных и стабильных секторов экономики Российской Федерации. Строительная отрасль имеет большое значение в экономическом и социальном развитии любой страны и является важнейшим фактором ее стабильности.

Ключевые слова: строительная отрасль, экономическая ситуация, финансовые результаты, строительные предприятия, перспективы развития строительной отрасли в РФ.

Abstract: For a long time, the construction industry has been one of the most dynamic and stable sectors of the economy of the Russian Federation. The construction industry is of great importance in the economic and social development of any country and is the most important factor in its stability.

Keywords: construction industry, economic situation, financial results, construction companies, prospects for the development of the construction industry in the Russian Federation.

Кроме того, строительная отрасль является материальной основой для устойчивого развития национальной экономики, решения жилищных проблем, повышения культуры населения и материальных стандартов. Поэтому изучение текущей ситуации в строительной сфере и проблем/перспектив ее развития является важным и смежным вопросом нашего времени и нуждается в тщательном анализе.

По данным Росстата, доля строительной отрасли в ВВП нашего государства в 2018 году увеличилась до 5,74%. По сравнению со скоростью развития всей национальной экономики строительная отрасль продемонстрировала избыточную скорость. В результате ВВП России в 2018 году вырос всего на 6,8%, в то время как общая добавленная стоимость строительной отрасли увеличилась на 7,3%. Несмотря на то, что в разные периоды эта сфера переживала рецессии и спады, благодаря этим факторам строительная отрасль является одной из наиболее привлекательных инвестиционных сфер для частного капитала и крупных предприятий:

- Ошеломляющее количество ветхого жилищного фонда (на конец 2018 года аварийный жилищный фонд составлял 24,6 миллиона квадратных метров. м);

- Недостаточное количество жилья для населения страны;
- Слабое развитие дорожной сети и связанной с ней инфраструктуры;
- Ухудшение связи [3].

Рост интереса к строительному сектору также обусловлен климатическими условиями Российской Федерации, поскольку, помимо прочего, известно, что архитектура улучшает условия жизни людей.

Строительство - это вид экономической деятельности, который занимал 6-е место в структуре ВВП Российской Федерации на конец 2018 года и создавал важную часть добавленной стоимости производимой в стране продукции. Его вклад в национальную экономику превышает 5,7%, что составляет 5,3 трлн рублей в валютном выражении. По своим характеристикам строительная отрасль является достаточно капиталоемкой и позволяет обеспечить большое количество возможностей трудоустройства [2]. Тесная связь между строительной отраслью и другими секторами экономики позволяет устранить мультипликативный эффект строительной деятельности, то есть по мере увеличения объема строительных работ соответственно возрастает и стоимость промежуточных продуктов, что, в свою очередь, приводит к первоначальному импульсу роста производства в смежных областях.

Динамику объемов строительства можно рассматривать как один из основных показателей экономического и социального развития всей страны и отдельных регионов. Сбалансированный план развития строительного сектора является важнейшей задачей страны, которая поможет строительной отрасли выйти на новый уровень [1].

Мы проанализируем текущую экономическую ситуацию в строительной отрасли на основе периода времени с 2011 по 2018 год.

Основными показателями экономического развития строительной отрасли являются:

- Количество действующих строительных компаний;
- Объем выполненных работ по виду экономической деятельности в сфере строительства;
- Инвестиции в основной капитал предприятий, осуществляющих строительную деятельность [1].

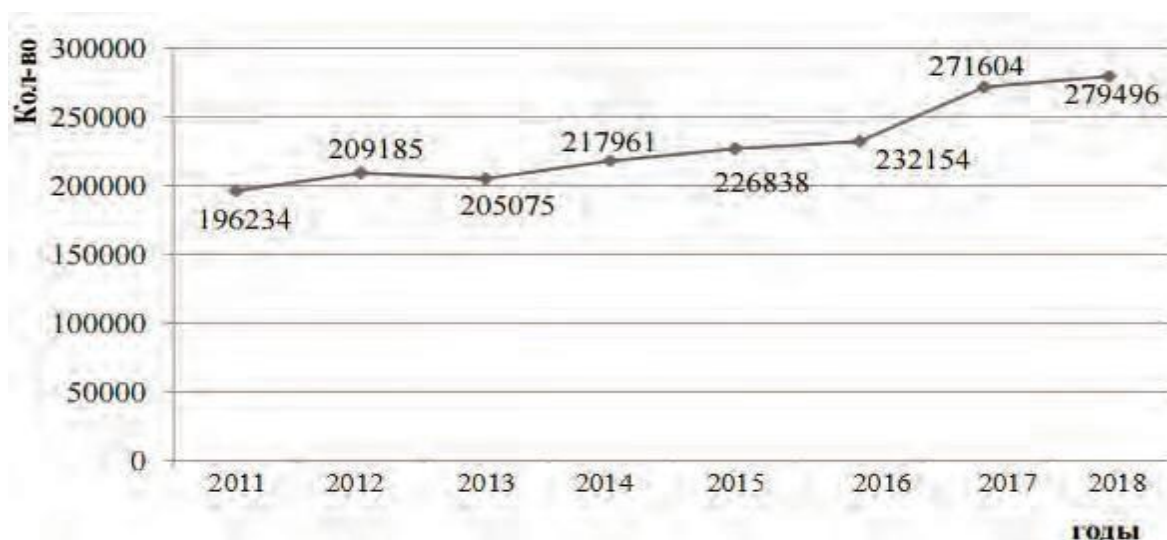


Рис 1. Динамика количества строительных предприятий в Российской Федерации (2011-2018 гг., ед.)

С 2011 по 2018 год количество строительных компаний в России увеличилось на 83 262 компании, или в 1,4 раза, что оказало достаточно благоприятное влияние на развитие строительной отрасли, из которой видно увеличение нагрузки на строительство. Таким образом, с 2011 по 2018 год

рабочая нагрузка увеличилась на 3 118,9 млрд рублей, то есть увеличилась в 1,7 раза (рисунок 2).

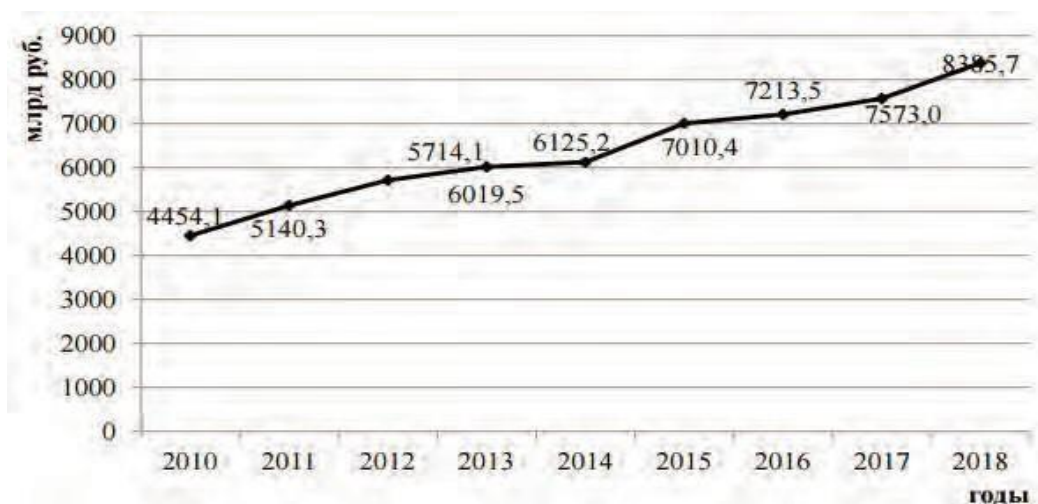


Рис 2. Динамика загрузки российской строительной отрасли с 2011 по 2018 год, один миллиард рублей [3]

Анализ данных показывает, что на жилые здания приходится более 65% от общего объема строительных объектов. На этот строительный сектор приходится около 80% всех инвестиций, и эти инвестиции направлены на строительный сектор [2]. Несмотря на то, что общий объем строительства в жилом секторе велик, обеспеченность населения Российской Федерации высококачественным жильем по-прежнему находится на довольно низком уровне, что связано со спросом на этот продукт. По уровню жилья, предоставляемого россиянам (без учета качества и комфорта), Российская Федерация не только сильно отстает от высокоразвитых стран мира, но и отстает от многих развивающихся стран. Следует отметить, что на данном этапе строительный сектор Российской Федерации столкнулся со многими трудностями в своем развитии, но в то же время у этой сферы есть хорошая возможность повысить свою конкурентоспособность и интегрироваться в мировой рынок. Это требует разработки и реализации широкого плана мер, направленных на уменьшение проблем в развитии строительного сектора Российской Федерации и повышение его технического уровня.

Библиографический список:

1. СНиПовII - 3 - 79. Строительная теплотехника. - министерство России, Москва. 1995. 103 с.
2. ГОСТ 30494 - 2011. Здания жилые и общественные. Параметры микро климата в помещениях. Москва: Стандартинформ. 2013. 11 с.
3. Timerbaev N. F., Saldaev V. A., Prosvirnikov D. B. Dynamics Pressure Measurement in the Unit for Continuous Steam Explosion Treatment of Wood Biomass with a System of Plunger Hydraulic Locks / 2019 International Science and Technology Conference " EastConf". – IEEE, 2019. – С. 1 - 3.